

## Членство в полмиллиона говорит о результативности!

В Швеции три миллиона квартиросъемщиков. Если положение квартиросъемщиков ухудшится, пострадают очень многие. Вот почему Hyresgästföreningen стремится защитить и расширить Ваши права, улучшить качество Вашего жилья.

Мы оказываем влияние на политику Швеции в жилищном вопросе, в том числе по предотвращению продажи компаний, ответственных за муниципальное жилье. Они должны работать в интересах квартиросъемщиков.

Мы также поддерживаем обсуждение вопросов нехватки жилья и высоких затрат на строительство. Жилые дома можно строить по разумной цене!

## Пользуйтесь возможностями членства!

Мы ведем переговоры и даем консультации по проблемам квартиросъемщиков. Мы оказываем юридическую поддержку, помогаем при возникновении у Вас проблем по месту жительства, предоставляем информацию и обучение по связанным с арендой жилья вопросам. Вам будет направляться наш информационный бюллетень, Вы сможете пользоваться услугами на веб-сайте, получать специальные предложения для членов и многое другое.

Постарайтесь максимально воспользоваться преимуществами членства в Hyresgästföreningen. Зачем ждать дальше? Позвоните нам или посетите сайт [www.hyresgastforeningen.se](http://www.hyresgastforeningen.se).



Foto: Elias Lennson

## Наша сила в размере организации!

В Hyresgästföreningen состоит более половины миллиона членов. А это означает, что мы достаточно влиятельны, чтобы оказывать воздействие на политику в жилищном вопросе в Швеции.

Это значит также, что наша организация обладает опытом и экспертными знаниями, чтобы предоставлять консультации по всем вопросам, связанным с Вашими потребностями в жилье.

Большое число членов позволяет нам также предлагать прекрасные льготы в таких сферах, например, как страхование жилья.

 Hyresgästföreningen

[www.hyresgastforeningen.se](http://www.hyresgastforeningen.se)

2007 Ryckla

 Hyresgästföreningen

## Вы квартиросъемщик?

ВСТУПАЙТЕ В HYRESGÄSTFÖRENINGEN!



## Ваше мнение имеет значение!

При поддержке Hyresgästföreningen Вы можете принять участие и повлиять на решение практически всех вопросов, связанных с местом Вашего проживания. Начиная от проблем с прачечной и до расторжения договора на аренду. Мелкие вопросы мы решаем прямо по телефону, но в некоторых случаях мы обращаемся в суд, чтобы отстоять Ваши права.



Для разных людей важны разные вопросы, связанные с местом проживания. Для одних важнее всего просто жить там, где им нравится, других больше волнует охрана и безопасность. Если у Вас есть маленькие дети, очень важной может стать хорошая игровая площадка.

Ваше мнение имеет значение!



### Хотите платить разумную плату за жилье?

Ваша плата за жилье должна быть разумной с учетом стандартов и качества квартиры. Одна из наших важнейших задач – представлять Ваши интересы при переговорах о квартплате. И заставлять хозяев ремонтировать и поддерживать жилье в хорошем состоянии.

### Вам нужна юридическая консультация?

У Hyresgästföreningen есть юристы, знающие Акт о найме жилья до последней запятой. Каждый год мы оказываем помощь и поддержку тысячам наших членов.

### Хотите знать свои права?

У Вас, как квартиросъемщика, есть права и обязанности. Если Вы хотите подробнее узнать о них, мы можем дать Вам консультацию по телефону или при личной встрече. Вы можете также воспользоваться услугами для наших членов на нашем веб-сайте.

### Хотите больше знать о жилищных вопросах?

Наши члены получают прямую информацию – из наших информационных бюллетеней и на нашем веб-сайте.

### Хотите изменить что-либо по месту проживания?

При поддержке Hyresgästföreningen Вы можете приложить усилия, чтобы улучшить условия в Вашем районе.

На нашем веб-сайте нашим членам предоставляются услуги, информация и новости о положении квартиросъемщиков. Вы можете задавать вопросы, использовать предоставляемые членам льготы, загружать бланки документов о передаче в субаренду и многое другое.



[www.hyresgastforeningen.se](http://www.hyresgastforeningen.se)

## Если Вы не являетесь нашим членом

Вам придется самим узнавать о своих правах. Вам придется самим представлять свое дело перед судом. Вы должны будете оплатить расходы на юриста. И Вы сами будете вести переговоры со своим хозяином.

Почему бы не стать членом Hyresgästföreningen? Это имеет смысл.