

## Eine halbe Millionen Mitglieder machen uns stark!

In Schweden leben drei Millionen Menschen zur Miete. Wenn sich die Bedingungen für Mieter verschlechtern, wären davon viele Menschen betroffen. Darum setzt sich Hyresgästföreningen dafür ein, Ihre Rechte und die Qualität Ihres Wohnraumes zu schützen und auszubauen.

Wir üben auch auf die schwedische Wohnungspolitik Einfluss aus: So wollen wir etwa den Verkauf von kommunalen Wohnungsbaugesellschaften verhindern. Denn diese sollten dem Wohle der Mieter und nicht der potentiellen Eigentümer dienen.

Außerdem heizen wir die Debatte über Wohnungsnot und hohe Baukosten an. Denn weiterer Wohnraum ist auch zu einem vernünftigen Bau- und Mietpreis möglich!

## Nutzen Sie unsere Leistungen!

Wir führen Ihre Verhandlungen und stehen Ihnen bei Mietthemen mit Rat und Tat zur Seite. Wir bieten juristische Hilfe, stehen Ihnen bei Ihrem Engagement für die lokale Wohnungspolitik zur Seite und bieten Informationen zu Mietverhältnissen und Schulungen. Als Mitglied erhalten Sie unseren Newsletter, haben Zugang zu den Services unserer Internetseiten, erhalten die besonderen Mitgliederangebote und noch einiges mehr.

Machen Sie das Beste aus Ihrer Mitgliedschaft bei Hyresgästföreningen. Worauf warten Sie noch? Rufen Sie uns einfach an oder besuchen Sie uns auf [www.hyresgastforeningen.se](http://www.hyresgastforeningen.se).



Foto: Elias Larsson

## Unsere Größe macht Sie stark!

Hyresgästföreningen hat mehr als eine halbe Million Mitglieder. Sie verleihen uns die Schlagkraft, mit der wir uns bei den Themen der schwedischen Wohnungspolitik Gehör verschaffen können.

Mit unserer Größe geht aber auch viel Erfahrung und Kompetenz einher, mit deren Hilfe wir Sie zu allen Themen rund ums Wohnen beraten können.

Unsere hohen Mitgliederzahlen erlauben es uns zudem, Ihnen exzellente Konditionen beispielsweise für eine Hausratversicherung zu vermitteln.

 Hyresgästföreningen

[www.hyresgastforeningen.se](http://www.hyresgastforeningen.se)

 Hyresgästföreningen

## Wohnen Sie zur Miete?

DANN TRETEN SIE  
HYRESGÄSTFÖRENINGEN BEI!



## Ihre Meinung zählt!

Hyresgästföreningen unterstützt Sie dabei, sich zu engagieren und auf beinahe das ganze Geschehen rund um Ihre Mietwohnung Einfluss zu nehmen. Dabei kann es sich um ganz vielfältige Themen handeln, darunter etwa Ärgernisse mit der Waschküche oder Kündigungsfragen. Einfache Angelegenheiten lösen wir direkt telefonisch. Aber wenn es darauf ankommt, dann ziehen wir auch vor Gericht, um Ihre Rechte zu vertreten.



Genauso unterschiedlich wie die Menschen selbst sind auch ihre Meinungen dazu, was rund um die Mietwohnung wichtig ist. So ist es einigen am wichtigsten, sich im Stadtteil wohl zu fühlen, während wieder andere mehr Wert auf Sicherheit und ein gutes nachbarschaftliches Verhältnis legen. Und wenn man Kinder hat, dann ist vielleicht ein schöner Spielplatz vor dem Haus ausschlaggebend.

Ihre Meinung zählt!



### **Sie möchten eine angemessene Miete zahlen?**

Der Mietpreis sollte dem Zustand und der Ausstattung Ihrer Wohnung entsprechen. Eine unserer wichtigsten Aufgaben ist es daher, Sie bei Mietpreisverhandlungen zu unterstützen. Und uns bei Ihren Vermietern für die Sanierung und Instandhaltung des Wohnraumes einzusetzen.

### **Sie brauchen juristischen Rat?**

Hyresgästföreningen verfügt über Anwälte, die im Mietrecht zu Hause sind. Jedes Jahr helfen und unterstützen wir so mehrere tausend Mitglieder.

### **Sie möchten sich über Ihre Rechte im Klaren sein?**

Als Mieter haben Sie Rechte aber auch Pflichten. Um diese besser zu kennen, beraten wir Sie gerne – telefonisch oder persönlich. Und wenn Sie das Internet bevorzugen, dann hilft Ihnen der Mietgliederservice auf unserer Webseite.

### **Sie möchten mehr zum Thema Wohnen erfahren?**

Unsere Mitglieder sind stets auf dem neusten Stand – mit den Informationen aus unserem Newsletter oder von unserer Internetseite.

### **Sie möchten an Ihrem Wohnort etwas bewegen?**

Mit der Unterstützung von Hyresgästföreningen werden Ihre Bemühungen, das Leben in Ihrer Nachbarschaft zu verbessern, erfolgreich sein.

Auf der Internetseite bieten wir unseren Mitgliedern Serviceleistungen, Informationen und Neuigkeiten rund um das Leben als Mieter. Sie können uns Ihre Fragen senden, von den Vorzügen der Mitgliedschaft profitieren, Vordrucke für die Untervermietung herunterladen und vieles mehr.



[www.hyresgastforeningen.se](http://www.hyresgastforeningen.se)

### **Sie sind kein Mitglied?**

Dann müssen Sie Ihre Rechte selbst nachschlagen. Sie müssen Ihre Klage vor Gericht selbst vertreten. Und Sie müssen die Anwaltskosten selbst tragen. Und auch die Verhandlungen mit Ihrem Vermieter müssen Sie selbst führen.

Also holen Sie sich Unterstützung und werden Sie Mitglied bei Hyresgästföreningen. Es lohnt sich!